



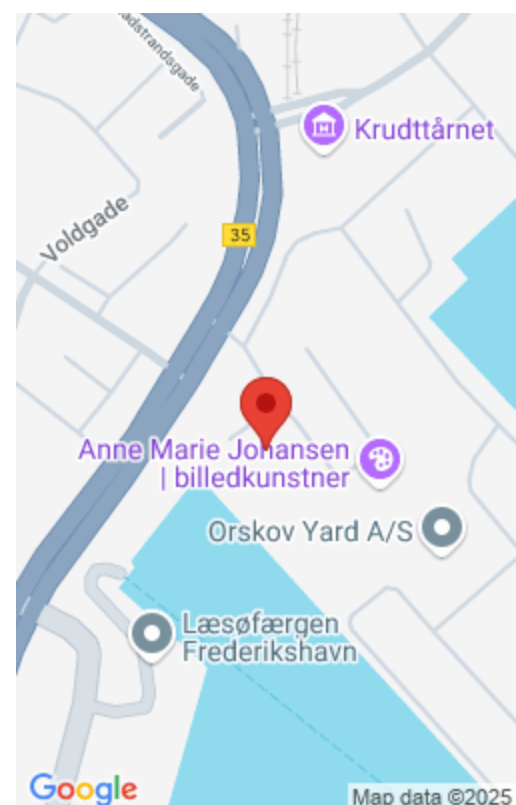
22.550 kr

## 490M<sup>2</sup> KONTOR OG LAGER PÅ ANDELSKAJEN I FREDERIKSHAVN

<https://doko.dk>

Præsentabel og velindrettet lager- og kontor-ejendom. Lejemålet har et grundplan på 490 m<sup>2</sup>, som er fordelt med lagerhal på 234 m<sup>2</sup> og kontor/velfærd på 256 m<sup>2</sup> med god loftshøjde. Lejemålet er centralt placeret på Frederikshavn Havn med kort afstand til E45, færgehavn, banegård, busstation og Frederikshavn midtby.

- DOKØEN, Kontor, Lager
- Udlejet
- Udlejet



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn



---

## Information

**Lot size, m<sup>2</sup>:** 490 m<sup>2</sup>

**Bygning:** Andelskajen 5A, Frederikshavn

**Type:** DOKØEN, Kontor, Lager

**Status:** Udlejet

**Antal etager:** 1 etage

**Depositum:** 6 måneders husleje

**Årlige fællesudgifter:** 16.170. El betales i henhold til måler.

**Kategori:** Udlejet

**Tilføjet:** Tilføjet for 1 år siden

**Etage:** Stuen

**Lokale nr.:** Bygning 26

**Antal rum:** 10

**Opsigelsesperiode:** 6 måneders opsigelse

**Lejeudgift:** Lejepris pr. år:

**270.600**

**A conto varme/vand pr. år:** 33.280

---

## Faciliteter & Services

**Faciliteter:**  
Firmaskilt

**Services:** Adgang til fælles kantine, busstation og banegård, Central placering på Frederikshavn Havn, Gæsteparkering, Mulighed for ErhvervsService, Mulighed for fitness-abonnement i Fit Club i Kattegat Silo, Mulighed for leje af kontormøbler, Nem adgang fra E45, Tæt på færgehavn



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn

