



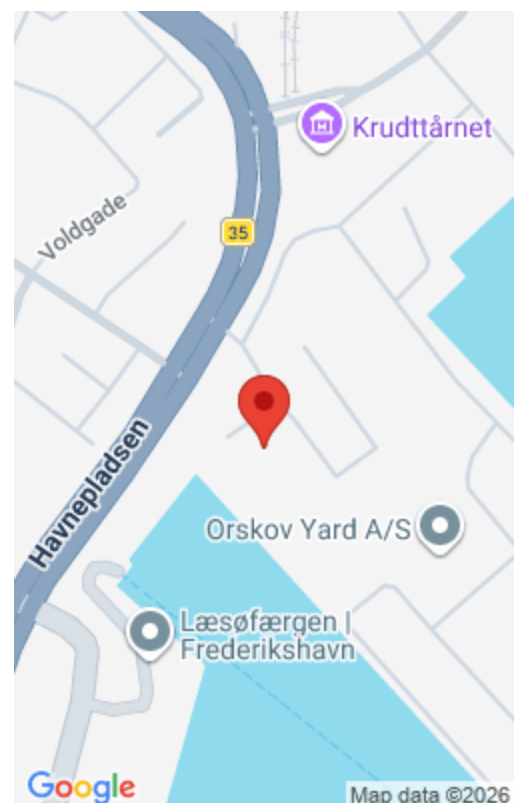
## 44M<sup>2</sup> KONTOR MED UDSIGT PÅ DOKØEN I FREDERIKSHAVN

<https://dokoer.dk>

Dejligt lyst kontorlejemål på 44 m<sup>2</sup> med god beliggenhed på 3. sal i bygning 10, Havnepladsen 12 i Frederikshavn. Kontoret er ideelt til virksomheden, som har brug for 4-6 arbejdspladser centralt placeret på havnen i Frederikshavn. Kontoret har flot udsigt over havnen og Frederikshavn mod syd. Kontorlejemålet er nyistandsat. Gulvene er belagt med tæppefliser og lofterne er akustiklofter med planforsænket grundbelysning. Kontoret har adgang til tekøkken og kaffeautomat med mulighed for at tilkøbe kaffeordning. Til kontorlejemålet er der fælles toiletter på samme etage og i kælderen i bygning 10 er der fri adgang til mødelokaler, kantine m.v. Lejere kan tilkøbe frokostordning i den fælles kantine.

2.200 kr

- DOKØEN, Kontor
- Til leje
- Til leje



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn



## Information

**Lot size, m<sup>2</sup>:** 44 m<sup>2</sup>

**Tilføjet:** Tilføjet for 2 år siden

**Etage:** 3. etage

**Lokale nr.:** 10.3.15A

**Antal rum:** 2

**Opsigelsesperiode:** 6 måneders opsigelse

**Lejeudgift:** Lejepris pr. år:

**26.400**

**A conto varme/vand pr. år:** 5.720

**Pris pr. m<sup>2</sup>:** 600 kr

**Bygning:** Bygning 10, Havnepladsen 12

**Type:** DOKØEN, Kontor

**Status:** Til leje

**Antal etager:** 1 etage

**Depositum:** 6 måneders husleje

**Årlige fællesudgifter:** Inklusiv. El betales i henhold til måler.

**Kategori:** Til leje

## Faciliteter & Services

**Faciliteter:**  
Firmaskilt

**Services:** Adgang til fælles kantine, busstation og banegård, Central placering på Frederikshavn Havn, Gæsteparkering, Mulighed for ErhvervsService, Mulighed for fitness-abonnement i Fit Club i Kattegat Silo, Mulighed for leje af kontormøbler, Nem adgang fra E45, Tæt på færgehavn



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn

