



## 98M<sup>2</sup> LÆKKERT STORT KONTOR PÅ DOKØEN

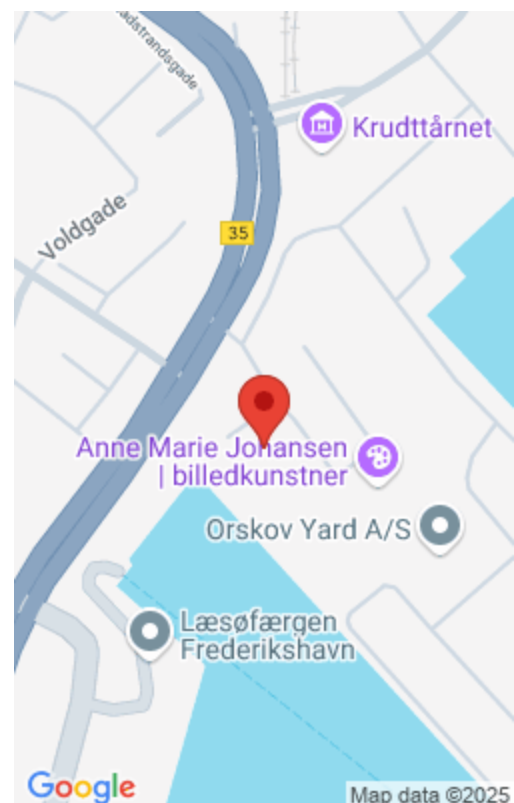
<https://dokoen.dk>

Lækkert stort lejemål på 98 m<sup>2</sup> beliggende på 1. sal i bygning 21, Havnepladsen 12, 9900 Frederikshavn. Lejemålet er opdelt i 2 lokaler - 1 kontorlokale og 1 chefkontor/mødelokale.

Kontorlokalet er velegnet til virksomheden, som ønsker et kontorlokale centralt i Frederikshavn med lav husleje og gode lejevilkår. Til kontorlejemålet er der fælles toiletter på samme etage og i kælderen i bygning 10 er der fri adgang til mødelokaler, kantine m.v. Lejere kan tilkøbe frokostordning i den fælles kantine. Bliv nabo/genbo i et maritimt miljø - til Scanel, VMS Vestergaard Marine, Orskov, Premator og flere andre virksomheder.

5.308 kr

- DOKØEN, Kontor
- Til leje
- Til leje



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn



---

## Information

**Lot size, m<sup>2</sup>:** 98 m<sup>2</sup>

**Bygning:** Bygning 21, Havnepladsen 12

**Type:** DOKØEN, Kontor

**Status:** Til leje

**Antal etager:** 1 etage

**Depositum:** 6 måneders husleje

**Årlige fællesudgifter:** Inklusiv. El betales i henhold til måler.

**Kategori:** Til leje

**Tilføjet:** Tilføjet for 2 år siden

**Etage:** 1. etage

**Lokale nr.:** 21.1.04

**Antal rum:** 2

**Opsigelsesperiode:** 6 måneders opsigelse

**Lejeudgift:** Lejepris pr. år:

**63.700**

**A conto varme/vand pr. år:** 12.740

---

## Faciliteter & Services

**Faciliteter:** Adgang til fælles kantine, Firmaskilt, Gæsteparkering, Loungemiljø, Mulighed for at leje privat parkeringsplads

**Services:** Central placering på Frederikshavn Havn, Mulighed for ErhvervsService, Mulighed for fitness-abonnement i Fit Club i Kattegat Silo, Mulighed for leje af kontormøbler, Nem adgang fra E45, Tæt på færgehavn busstation og banegård



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn

