



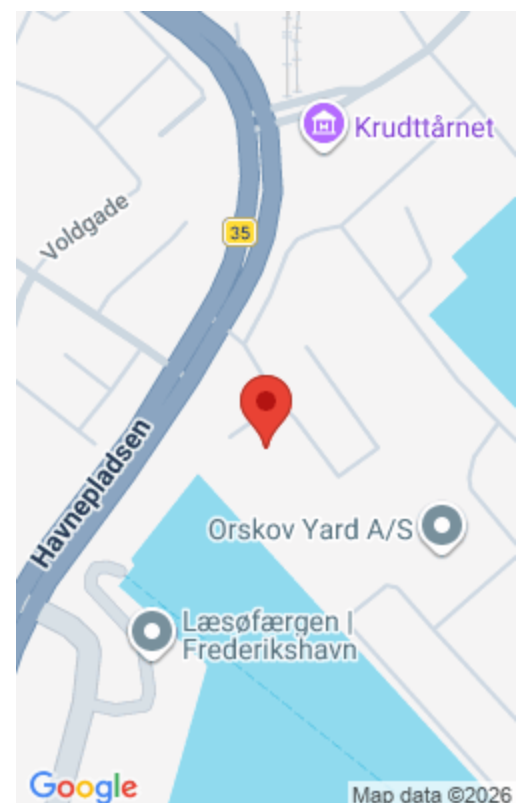
5.083 kr

## 122M<sup>2</sup> LÆKKERT KONTOR MED FANTASTISK UDSIGT PÅ DOKØEN

<https://dokoen.dk>

Dejligt velindrettet lejemål på 122 m<sup>2</sup> beliggende på Havnepladsen 12 i Frederikshavn. Lejemålet har en fantastisk udsigt ud over færgehavnen og bakkerne mod syd. På etagen er der fælles tekøkken med opvaskemaskine og kaffemaskine. Kontorlokalet er velegnet til virksomheden, som ønsker et kontorlokale centralt i Frederikshavn med lav husleje og gode lejevilkår. Lejemålet kan nemt opdeles i 2 eller 3 lokaler. Til kontorlejemålet er der fælles toiletter på samme etage og i kælderen i bygning 10 er der fri adgang til mødelokaler, kantine m.v. Lejere kan tilkøbe frokostordning i den fælles kantine.

- DOKØEN, Kontor
- Til leje
- Til leje



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn



---

## Information

**Lot size, m<sup>2</sup>:** 122 m<sup>2</sup>

**Bygning:** Bygning 21, Havnepladsen 12

**Type:** DOKØEN, Kontor

**Status:** Til leje

**Antal etager:** 1 etage

**Depositum:** 6 måneders husleje

**Årlige fællesudgifter:** Inklusiv. El betales i henhold til måler.

**Kategori:** Til leje

**Tilføjet:** Tilføjet for 3 år siden

**Etage:** 3. etage

**Lokale nr.:** 21.3.02

**Antal rum:** 1

**Opsigelsesperiode:** 6 måneders opsigelse

**Lejeudgift:** Lejepris pr. år:

**61.000**

**A conto varme/vand pr. år:** 15.860

---

## Faciliteter & Services

**Faciliteter:** Adgang til fælles kantine, Firmaskilt, Gæsteparkering, Loungemiljø, Mulighed for at leje privat parkeringsplads

**Services:** Central placering på Frederikshavn Havn, Mulighed for ErhvervsService, Mulighed for fitness-abonnement i Fit Club i Kattegat Silo, Mulighed for leje af kontormøbler, Nem adgang fra E45, Tæt på færgehavn busstation og banegård



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn

