



## 59M<sup>2</sup> VELBELIGGENDE KONTOR PÅ DOKØEN

<https://doko.dk>

Dejligt velindrettet lyst kontor på 59 m<sup>2</sup> med en unik udsigt over færgehavnen. På etagen er der fælles tekøkken med opvaskemaskine og kaffemaskine. Kontorlokalet er beliggende på 3. sal i bygning 21, Havnepladsen 12 i Frederikshavn. Kontorlokalet er velegnet til iværksætteren eller den nystartede virksomhed, som ønsker lav husleje og gode lejevilkår. Til kontorlejemålet er der fælles toiletter på samme etage og i kælderen i bygning 10 er der fri adgang til mødelokaler, kantine m.v. Lejere kan tilkøbe frokostordning i den fælles kantine.

3.442 kr

- DOKØEN, Kontor
- Til leje
- Til leje



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn



**FME**  
Rum til udvikling

---

## Information

**Lot size, m<sup>2</sup>:** 59 m<sup>2</sup>

**Bygning:** Bygning 21, Havnepladsen 12

**Type:** DOKØEN, Kontor

**Status:** Til leje

**Antal etager:** 1 etage

**Depositum:** 6 måneders husleje

**Årlige fællesudgifter:** Inklusiv. El betales i henhold til måler.

**Kategori:** Til leje

**Tilføjet:** Tilføjet for 1 år siden

**Etage:** 3. etage

**Lokale nr.:** 21.3.04

**Antal rum:** 1

**Opsigelsesperiode:** 6 måneders opsigelse

**Lejeudgift:** Lejepris pr. år:

**41.300**

**A conto varme/vand pr. år:** 7.670

---

## Faciliteter & Services

**Faciliteter:** Adgang til fælles kantine, Firmaskilt, Gæsteparkering, Loungemiljø, Mulighed for at leje privat parkeringsplads

**Services:** Central placering på Frederikshavn Havn, Mulighed for ErhvervsService, Mulighed for fitness-abonnement i Fit Club i Kattegat Silo, Mulighed for leje af kontormøbler, Nem adgang fra E45, Tæt på færgehavn busstation og banegård



### Call us now

Telefon: +45 70 10 05 15

Email: [info@fme.dk](mailto:info@fme.dk)

Adresse: Silovej 8, 9900 Frederikshavn

